

KEURINGSVERSLAG VAN ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP LAAGSPANNING EN OP ZEER LAGE SPANNING (BOEK 1 – KB 03/10/2024) – ALGEMENE DIRECTIE ENERGIE - HUISHOUDELIJKE INSTALLATIE

Basis van het onderzoek: Controlebezoek van een bestaande installatie volgens boek 1: Deel 6 hoofdst. 6.5

Bijkomende / afwijkende beschikking: Bestaande gedeelten van huishoudelijke elektrische installaties oud AREI (Deel 8 hoofdstuk 8.2 afd. 8.2.2)

Ref:	Dossiernr:	KEA2601567	Aanvrager:	Walkure
Datum: 27/03/2026	Verslagnr:	KV24624-VDA	Inspecteur:	Victor Daemers
Installatie	Eigenaar en/of beheerder		Verantwoordelijke werken	
Huishoudelijke installatie	Bruggeman Ines		Johan De Moerloose	
Bosdam 24A	Bosdam 24A		?	
9080 Lochristi	9080 Lochristi			
	Tel:			

Bouwjaar van de initiële installatie (*) :

Tussen 1981 en 01/06/2020

(*) Volgens verklaring van de klant

De installatie voldoet NIET.

De installatie moet herkeurd worden door hetzelfde controleorganisme voor 27/03/2027

De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de inbreuk zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen.

Algemene gegevens elektrische installatie

Gegevens verdeler

EAN: 541448820052138155
kWh meter nr.: 1SAG1100591004

Bescherming aansluiting: 50 A
Meterstand dag: 0 kWh

Budgetmeter
Meterstand nacht: 0 kWh

Gegevens installatie

Ontworpen voor: 230V (1N400V)
Max nominale stroom: 40 A

Voedingsleiding hoofdbord: 2 x 10 mm²
Type voedingsleiding: VOBst

Type aardelektrode: aardingslus

Beschrijving installatie

Algemene differentieelstroominrichting: 40 A / 300 mA
Aantal schakelborden: 1

Aantal eindstroombanen: 20

Schakelbord 1: Garage16 x 20A - 2P - B
1 x 20A - 2P - C
1 x 32A - 1P - #2 - C
2 x 15A - 1P - #2 - C**Differentiaalschakelaar**

30mA - 40 - 2P

Type: A

Differentiaalschakelaar

300mA - 40 - 4P

Type: A

Controles

- | | | | |
|---|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Rechtstreekse aanraking | <input checked="" type="checkbox"/> Onrechtstreekse aanraking | <input checked="" type="checkbox"/> Montage | <input checked="" type="checkbox"/> Toestellen |
| <input checked="" type="checkbox"/> Materieel | <input checked="" type="checkbox"/> I>/doorsnede | <input type="checkbox"/> Schemas | <input checked="" type="checkbox"/> Controle foutlus |
| <input checked="" type="checkbox"/> Aardingscontinuïteit | <input checked="" type="checkbox"/> Test DSI | <input checked="" type="checkbox"/> Differentieelstroomrichting: was verzegeld | |

Metingen

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aardingsweerstand: 3.54 Ohm | <input checked="" type="checkbox"/> Algemeen isolatieniveau: 1.14 MOhm bij 500 V |
|---|--|

Inbreuken**Inbreuken bestaande installatie**

A001: Eendraadsschema's, of indien nodig meerdraadschema's, van de installatie zijn te voorzien. (3.1.2.1., 9.1.1, 9.1.2.)

A002: Situatieplannen van de installatie zijn te voorzien. (3.1.2.1)

A006: Zie opmerkingen.

F003: De nominale stroomsterkte van de differentieelstroominrichting dient aangepast te zijn aan de overstroombeveiliging. (4.4.1.3, 4.4.1.4)

H004: Wanneer een geleider met blauwe aderisolatie gebruikt wordt, moet die voor de "nulgeleider" gereserveerd worden indien deze aanwezig is in betrokken stroomkring. (5.1.6.2)

Opmerkingen

W002 - Pictogram "levensgevaar" dient op degelijke wijze aangebracht te worden.

W009 - Dit verslag dient toegevoegd te worden aan het elektrisch dossier van de bestaande installatie!

W022 - Het kan zijn dat er na het voorleggen van vereiste schema's er nog bijkomende inbreuken worden vastgesteld.

De badkamer boven is nog NIET afgewerkt en bijgevolg was het niet mogelijke de volumes te bepalen.

Controle enkel uitgevoerd op de zichtbaar en bereikbare delen.

De klant/vertegenwoordiger verklaart dat de installatie na keuring opnieuw functioneel is.

KEW 0003799: 18-3

Besluit**De installatie voldoet NIET.****De installatie moet herkeurd worden door hetzelfde controleorganisme voor 27/03/2027****De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de inbreuk zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen.**

Stappenplan voor een installatie die niet conform is

Stap 1

Dit verslag geeft de status van de elektrische installatie, zodat de eigenaar van de installatie geïnformeerd is betreffende de te nemen maatregelen.

Stap 2

De eigenaar heeft 12 maanden tijd na keuringsdatum om de vermelde inbreuken op te lossen. Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met KEA of met uw keurder van KEA en maak een nieuwe afspraak, zo kunnen wij uw dossier opvolgen en vervolledigen.

Stap 3

De herkeuring moet uitgevoerd worden voor 12 maanden na keuringsdatum, bij KEA wordt volgende datum geregistreerd:
27/03/2027

Stap 4

KEA staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is.

Bijlagen

Geen